CONSORZIO DI BONIFICA
"UFFICIO DEI FIUMI E FOSSI"
PISA

Deliberazione n. 51/XI/11

DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

6 GIUGNO 2011

Originale della deliberazione n. 51/XI/11 della Deputazione Amministrativa del 6 Giugno 2011

Oggetto D.7: Lavori in concessione

L'anno duemilaundici il giorno 6 del mese di giugno alle ore 17,15 presso la sede consorziale in Pisa Via S. Martino n° 60, si è riunita la Deputazione Amministrativa convocata con nota prot. n. 2467 del 31.05.2011 e con integrazione prot.n. 2498 del 1.06.2011 per deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

Assume la presidenza della seduta Marco Monaco, Vice Presidente del Consorzio. Segretario verbalizzante è l'ing. Sandro Borsacchi, Direttore del Consorzio.

Al momento dell'inizio della discussione del presente argomento, risultano assenti i consiglieri di seguito contrassegnati *(in corsivo sono indicati i membri nominati dalla Provincia di Pisa)*:

		Presente	Assente	Assente giustificato
AZZENA	Luisa			x
BALATRESI	*Marco*	x		
BENVENUTI	Piero	x		
BONANNINI	Simone		x	
DAINI	*Daniele*	x		
MAZZAROSA DEVINCENZI P. A	Antonio			x
MONACO	*Marco*	*x*		
ZALUM	Paolo	x		

Pertanto sono presenti n. 5 membri.

Votanti n° 5 con il seguente esito:

Favorevoli n° 5
Astenuti n°
Contrari n°

OGGETTO D.7: Lavori in concessione - Lavori di sistemazione idraulica della Piana di Guasticce nel Comune di Collesalvetti – completamento Fosso delle Chiaviche - CUP D33B07000130009

LA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

Viste:

la deliberazione della Deputazione Amministrativa n. 106 del 18.7.2008 con la quale è stato approvato il progetto preliminare di "Sistemazione idraulica della piana di Guasticce nel comune di Collesalvetti (LI) – completamento fosso delle Chiaviche";

la deliberazione della Deputazione Amministrativa n. 74 del 29/06/2009 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo "sistemazione idraulica della Piana di Guasticce nel Comune di Collesalvetti - Completamento fosso delle Chiaviche", dell'importo di € 900.000,00 redatto in data febbraio 2009 ed approvato in Conferenza dei Servizi Decisoria del 29.05.09, con conseguente dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere ai fini della procedura espropriativa secondo il disposto dell'art.12 del DPR 8 giugno 2001 n. 327 ed autorizzato dunque il Consorzio alla predisposizione delle relative procedure ed al successivo avvio dei lavori quale autorità espropriante secondo quanto stabilito dall'art. 4 comma 1 della L. reg 18 febbraio 2005 n. 30 e con i poteri indicati nella medesima legge nonché nell'art. 6 comma 1 del DPR 8 giugno 2001 n. 327;

Vista la delibera della Deputazione Amministrativa n. 38 del 30.03.2009 con la quale sono attribuite al Dirigente dell'Area Amministrativa le funzioni di ufficiale rogante per le procedure di espropriazione negli atti sostitutivi del decreto di esproprio, da redigersi nella forma dell'atto pubblico o della scrittura privata con firma autenticata;

Visto il parere formulato dallo studio legale Vaglio, agli atti presso il settore Affari Generali del Consorzio, relativamente all'ipotesi di cessione volontaria di beni immobili e acquisizione al Demanio Regionale a seguito di procedure espropriative;

Vista la nota del Responsabile del Procedimento Espropriativo prot n. 85 del 17.05.2011 relativa ai Lavori di sistemazione idraulica della Piana di Guasticce nel Comune di Collesalvetti – completamento Fosso delle Chiaviche - CUP D33B07000130009;

Preso atto che nella suddetta nota e nei relativi allegati agli atti dell'Ufficio Espropri, viene eseguita una ricognizione storica della procedura espropriativa del progetto di cui sopra, dalla quale risulta che:

- il vincolo preordinato all'espropriazione è stato posto sulle aree interessate dall'Amministrazione Comunale di Collesalvetti in forza dell'art. 9 del D.P.R. 327/2001.
- con prot. n. 1 del 24/08/2009 veniva emesso il Decreto di Occupazione Temporanea preordinata all'espropriazione cui faceva seguito con prot. n. 4262 di stessa data l'avviso di esecuzione del Decreto che sarebbe avvenuta previa redazione in contraddittorio degli Stati di Consistenza e dei Verbali di Immissione nel Possesso dei beni in data 17/09/2009.
- con prot. n. 4795 del 30/09/2009 veniva comunicata la possibilità di avvalimento di Procedemento Arbitrale per le ditte non concordatarie ai sensi dell'Art. 21 comma 2 del D.P.R. 327/2001.
- con Note di Servizio prot.i n. 283 del 3/10/2009, n. 286 del 14/10/2009 e n. 296 del 22/10/2009 venivano predisposti i pagamenti dell'acconto dell'80% delle indennità provvisorie ai vari proprietari concordatari.
- con istanze prot. i n. 223 e n. 224 del 20/01/2010 veniva richiesta la nomina al tribunale di Livorno del terzo componente dei due Collegi Peritali proposti congiuntamente dal Consorzio e da alcuni dei proprietari non concordatari che precedentemente avevano espresso la volontà di avvaler-

si del Procedimento Arbitrale, cui faceva seguito l'incarico ai tecnici di parte con prot. n. 230 del 20/01/2010;

- i due Collegi Peritali costituiti, di cui si dava riferimento di composizione a tutti i tecnici con prot.i n. 2493 e n. 2494 del 18/06/2010, si riunivano in varie sessioni cui facevano riferimento i verbali redatti in data 27/07/2010, 8/09/2010, 28/09/2010, 13/10/2010, 4/11/2010, 22/11/2010, 29/11/2010 e 15/12/2010.

-le risultanze del Collegio Peritale n. 1, e dunque l'offerta dell'indennità derivata dalla relazione di stima finale, veniva comunicata con prot. n. 5055 del 30/11/2010, mentre quelle del Collegio n. 2 venivano comunicate con prot.i n. 5335, n. 5336 e n. 5337 del 16/12/2010.

- alle comunicazioni facevano seguito le accettazioni formali del lavoro di entrambi i Collegi da parte dei proprietari a suo tempo non concordatari.

- con Nota di Servizio n. 2 dell'8/01/2011 veniva dato mandato di pagamento delle notule dei tecnici secondo quanto disposto dall'art. 21 comma 6 del D.P.R. 327/2001 mentre con note prot. n. 22 del 29/01/2011, n. 31 del 16/02/2011, n. 37 del 18/02/2011 e n. 47 del 25/02/2011 venivano disposti i pagamenti delle indennità ai proprietari a suo tempo non concordatari a conclusione dei procedimenti arbitrali intrapresi.

- nel frattempo con prot. n. 5951 del 14/12/2009 venivano richiesti i certificati di destinazione urbanistica dei terreni interessati che, uniti agli altri documenti dell'esproprio, andavano a formare i fascicoli trasmessi con prot. n. 266 del 22/01/2010 alla Commissione Provinciale Espropri della Provincia di Livorno ai fini della determinazione dell'indennità definitiva d'esproprio avverso i proprietari non concordatari che non avevano manifestato l'intenzione di avvalersi della procedura arbitrale.

- la Commissione Espropri si esprimeva con Determinazione dell'Indennità prot. n. 1112 del 5/03/2011 cui faceva seguito la comunicazione dell'ammontare dell'indennità avverso i proprietari espropriandi con prot. n. 1263 del 14/03/2011.

- ricevute le accettazioni formali e i documenti richiesti si procedeva la pagamento delle indennità determinate dalla Commissione Espropri con nota di servizio prot. n. 78 del 2/05/2011.

- avverso i proprietari che non hanno accettato, con silenzio rifiuto, le indennità proposte dal Consorzio post determinazione della Commissione Espropri è attualmente in via di definizione la procedura di deposito delle somme presso il MEF Ministero Economia e Finanza ex Cassa Depositi e Prestiti secondo quanto previsto dall'art. 21 comma 12 del DPR 327/2001.

- Con prot. n. 718 del 14/02/2011 venivano richiesti i dati bancari nonché i documenti previsti per legge comprovanti l'assenza di ipoteche e attestanti la piena e libera proprietà dei beni espropriandi, per il pagamento del saldo delle indennità ai proprietari accettanti concordatari a seguito del pagamento dell'acconto dell'80% effettuato con Note di Servizio prot. n. 283 del 3/10/2009 e prot. n. 286 del 14/10/2009.

Con note di servizio prot. n. 79 del 2/05/2011 e prot. n. 84 del 17/05/2011 venivano saldate le indennità dei proprietari accettanti concordatari di cui al prot. n. 718 del 14/02/2011.

Ravvisata la necessità di dare mandato ai dirigenti competenti di procedere con le operazioni necessarie al completamento del procedimento espropriativo relativo ai Lavori di sistemazione idraulica della Piana di Guasticce nel Comune di Collesalvetti – completamento Fosso delle Chiaviche - CUP D33B07000130009

Visto l'art. 26 del vigente Statuto, comma 1, lett. g);

DELIBERA

dare mandato ai dirigenti competenti di procedere con le operazioni necessarie al completamento del procedimento espropriativo relativo ai Lavori di sistemazione idraulica della Piana di Guasticce nel Comune di Collesalvetti – completamento Fosso delle Chiaviche - CUP D33B07000130009

Verbale fatto, letto, confermato e sottoscritto

IL VICE PRESIDENTE — IL VERBALIZZANTE

f.to Marco Monaco — f.to Sandro Borsacchi

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo consortile il 10.06.2011 .

IL CAPO SETTORE
AFFARI GENERALI
(dott.ssa Irene Veroni)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Pubblicata all'Albo consortile dal 10.06.2011 al 15.06.2011 senza opposizione.
(art. 28 Legge Regionale 34/1994 e s.m.i. "Norme in materia di bonifica")

IL CAPO SETTORE
AFFARI GENERALI
(dott.ssa Irene Veroni)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA`

☒ è divenuta esecutiva per il decorso di 5 giorni dalla data di pubblicazione

☐ è divenuta esecutiva dall'adozione del presente atto per dichiarazione di immediata esecutività

☐ è divenuta esecutiva dopo il visto di legittimità della Provincia il _____ (ai sensi dell'art. 29 L. R. 34/1994)

IL CAPO SETTORE
AFFARI GENERALI
(dott.ssa Irene Veroni)

Copia conforme all'originale per
uso interno amministrativo
contenuta in n° _____ fogli

Pisa,